



# JARDINES DE ESTHER

BARRIO RESIDENCIAL ABIERTO



[JARDINESDEESTHER.COM](http://JARDINESDEESTHER.COM)

# En las tierras más altas

ESTAMOS A LA ALTURA DE TUS SUEÑOS

**CUOTAS FIJAS EN PESOS**



Factibilidad de gas y  
convenio urbanístico  
aprobados.

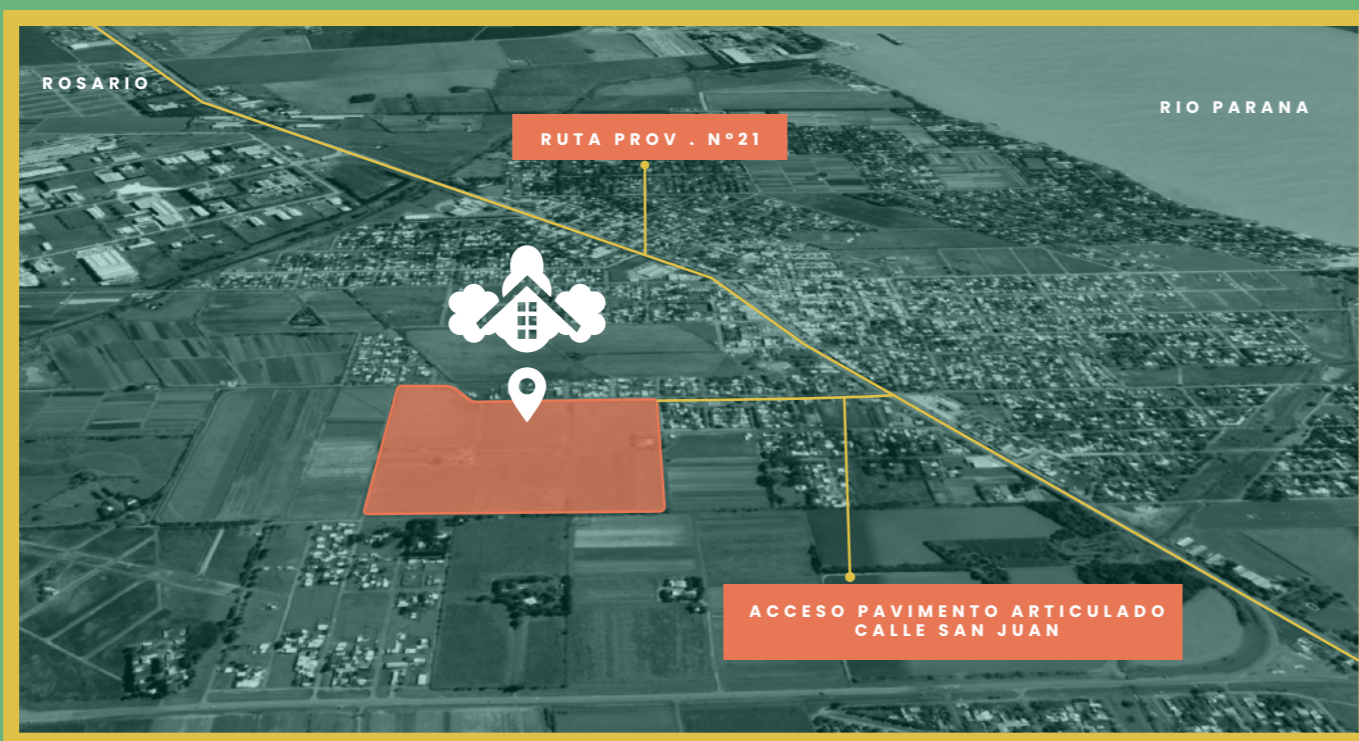
**Desarrolla, comercializa y financia**  PESCIA



# JARDINES DE ESTHER

Construido bajo criterios de sustentabilidad, nuestro barrio abierto es amigable con el medio ambiente. Cuenta con una forestación de amplia diversidad, reflejo de un concepto que subyace y emerge en Jardines.

Nuestro equipo y experiencia permite desarrollar un loteo con infraestructura que garantiza un alto estándar de vida.



## En las tierras más altas DE PUEBLO ESTHER

19' Rosario

1' Rio Paraná



Circuito  
aeróbico



Cordón cuneta



Centro comercial  
focalizado



Proyecto integral  
de forestación



Red de alumbrado público  
con iluminación led



Sistema de evacuación de  
aguas pluviales

# EL BARRIO



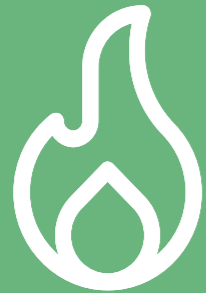
**276 Lotes**

**12 Manzanas**

**147.000 mt<sup>2</sup>**

**2 Manzanas  
recreativas**

## PRINCIPALES SERVICIOS



**Red de gas natural domiciliaria**



**Espacios verdes y de recreación forestados.**



**Red cloacal domiciliaria.**  
Red cloacal domiciliaria de bajo costo de mantenimiento.



**Red de media y baja tensión domiciliaria**



**Sistema de agua potable domiciliaria.**  
Red de agua potable domiciliaria con cañería de polietileno de última generación



**Instalación de cámaras de seguridad 360°.**  
Cámaras de vigilancia para protección ciudadana para Municipalidad.



**Acceso calle San Juan desde ruta prov. N°21 con cordon cuneta y pavimento articulado**

## NUESTRA EXPERIENCIA



**SOÑADO RAFAEL**  
*Premium Natural Life*

**Barrio Cerrado**  
*San Rafael, Mendoza*

BARRIO ABIERTO  
**LOS LAPACHOS**  
1 y 2

**Barrio Abierto Residencial**  
*Perez, Santa Fe*



**Paseo Comercial frente al Paseo Cultural**  
*V. G. Belgrano, Córdoba*



**Condominio de Montaña**  
*Villa Gral Belgrano, Córdoba*



**Barrio Abierto de Montaña**  
*V. G. Belgrano, Córdoba*



**BARRIO DE CHACRAS**  
*V. G. Belgrano, Córdoba*

## CONTACTOS

**341 2 706894 / 341 7 206125 / 341 3 029670**

**ventas@jardinesdeesther.com**